

COMUNE DI JESI

Area Servizi Tecnici



**Realizzazione pista ciclabile intercomunale e
ponte sul Fiume Esino - in
località la Chiusa - Molino ed Interporto - progetto pista
CORALE - AERCA**

PROGETTO DEFINITIVO

“Gruppo di progettazione interno all'Area Servizi Tecnici”:

Arch. Matteo Cinti	Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Roberto Tiberi	Co -progettista
Dott. Alberto Federici	Co -progettista
Ing. Simone Messersì	Collaboratore alla progettazione preliminare
Geom. Federica Befera	Collaboratore alla redazione grafica
Geom. Stefano Cardella	Collaboratore

Il Dirigente dell'Area Servizi Tecnici

Arch. Francesca Sorbatti

Tav.0.1 - RELAZIONE TECNICA

RELAZIONE TECNICO – DESCRITTIVA

OGGETTO: Pista ciclabile del Fiume Esino collegamento del Comune di Jesi con il Comune di Agugliano – intervento denominato “pista ciclabile intercomunale – in località la Chiusa – Molino ed Interporto – progetto pista CORALE – Zona A.E.R.C.A. “

PREMESSA

La Regione Marche, con decreto dirigenziale della P.F. AERCA e Rischio Industriale n. 136/CRB del 28/11/2013, ebbe a concedere al Comune di Jesi un contributo complessivo di € 72.300,81 a valere sui fondi per il Piano di Recupero dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale - anno 2013, da destinarsi alla realizzazione di una pista ciclabile, ricadente in ambito AERCA, al fine di dare continuità alla rete ciclabile presente sul territorio comunale.

L'Amministrazione Comunale con Delibera n. 183 del 25/06/2014 ha successivamente approvato il piano di settore per la mobilità ciclistica del Comune di Jesi, denominato “Biciplan” e fra le previsioni del suddetto Piano è compresa la realizzazione del tratto di pista ciclabile in zona AERCA, località La Chiusa Molino – Interporto, di cui l'Ufficio Tecnico ha provveduto alla redazione del relativo progetto preliminare, per un importo complessivo di spesa di € 104.186,16. Con successiva Delibera di Giunta Comunale n.181 del 25/06/2014 si è provveduto ad approvare il suddetto progetto preliminare, dando atto nel contempo della necessità di procedere all'imposizione di servitù permanenti di passaggio su alcune aree di proprietà privata interessate dal tracciato della pista ciclabile in questione

Con deliberazione n. 13 del 15/01/2016, il Consiglio Comunale ha proceduto alla costituzione di tre servitù permanenti di passaggio a favore del Comune di Jesi, su altrettante aree di proprietà privata ricadenti sul tracciato della pista ciclabile in oggetto, consentendo in tal modo la redazione del progetto definitivo dell'opera, da parte del gruppo di lavoro interno appositamente costituito con determinazione dirigenziale n. 517 del 08/05/2014.

La pista ciclabile di cui trattasi, già presente nel programma precedente, è stata inserita nuovamente nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018, adottato dalla Giunta Comunale con atto n. 204 del 7/10/2015, ai sensi dell'art. 128 del D. Lgs n. 163/2006, ed approvato definitivamente dal Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 168 del 15/12/2015.

INQUADRAMENTO URBANISTICO E PARERI TECNICI

Il progetto redatto dal gruppo di lavoro incaricato è suddiviso in quattro tratti, come di seguito indicati : 1° tratto - denominato By-pass dell'area Interporto; 2° tratto - parte esistente della pista su strada comunale “Coppetella”; 3° tratto – di collegamento con il Comune di Agugliano sempre

su strada esistente; 4° tratto attraversamento del fiume Esino per il collegamento con la pista ciclabile del Comune di Agugliano.

I tratti del percorso ciclabile intercettano zone urbanistiche differenti: il tratto 1° è progettato in zona di PRG M 3.1 – Interporto art .75 delle NTA; i tratti n. 2°, 3° e 4° su stradine poderali esistenti sono in zona Agricola TR 1 Art. 39 e seguenti delle NTA di PRG. Tutto il percorso ricade in zona con vincolo paesaggistico Galassino DD MM 1985.

Il progetto è conforme alla normativa urbanistica di prg ed è corredato dei seguenti pareri :

- Nulla osta della Soprintendenza dei beni architettonici e paesaggio del 11/08/2014 prot. n. 36326;
- Nulla- osta preventivo della Soprintendenza beni archeologici – prot. 40095 del 05/09/2014;
- Parere Ufficio Mobilità – favorevole del 13/08/2014;
- Parere Anas - favorevole con prescrizioni prot. 25478 del 09/06/2014;
- Nulla osta della Provincia di Ancona, acque pubbliche e sistemazioni idrauliche del 19/09/2014 ns prot. n. 42629 del 19/09/2014;
- Nulla osta della Snam Rete gas del 21/01/2015 ns prot. n. 4723 del 30/01/2015.

IL PERCORSO – DESCRIZIONE TECNICA

Descrizione del tracciato con direzione : Jesi – Chiaravalle - Agugliano

1° tratto - By-pass dell'area Interporto. - La pista ciclo-turistica “Mare-Monti” da Jesi arriva in via Coppetella in prossimità della Cava Fatma, di qui, dalla stradina interpoderale, arrivati al confine dell'Interporto (recinzione) il nuovo percorso progettato, entra nella proprietà dell' Interporto e percorre parallelamente al confine attuale tutta l'area di proprietà (salvo gli ultimi 50 ml circa, che risultano di proprietà ANAS).

In questo tratto la pista sarà realizzata in sede propria, il percorso completo misura circa 1000 ml e la larghezza della pista a doppio senso di marcia è prevista in 2 ml. Il progetto per questo 1° tratto prevede lavorazioni diversificate in funzione degli spazi necessari alle lavorazioni da parte delle attrezzature necessarie alla realizzazione della pista. Per tale motivazione il tratto 1° è stato ulteriormente suddiviso in “5 parti”.

Il tratto 1° parte1 misura circa 190 ml e la realizzazione del percorso ciclo pedonale è previsto previa scoticatura del terreno per circa 15 cm, successivo trattamento del percorso con stabilizzazione a calce per una profondità di cm 30 e 3 ml di larghezza. Sopra questa fondazione sarà realizzato lo strato superiore di fondazione stradale in misto granulometrico con legante naturale tipo 0-25 per una larghezza di ml 2. Ai lati saranno sagomate le canalette di raccolta dell'acqua piovana.

Il tratto 1° parte2 misura circa 35 ml e per le limitate dimensioni del passaggio, in curva, non è possibile realizzare la pista le attrezzature previste per la parte 1. La realizzazione del percorso ciclo pedonale è dunque previsto previo con scavo per una profondità di cm 45 e 2,50 ml di larghezza, geo-tessile, strato inferiore di fondazione stradale in misto granulometrico con legante naturale tipo 0-70 e superiore 0-25. Il percorso, in questo tratto è in adiacenza all'esistente canale di raccolta delle acque meteoriche provenienti dalla strada di accesso all'Interporto e per motivi di sicurezza il progetto prevede il tombamento per circa 30 ml del fosso di raccolta.

Il tratto 1° parte3 misura circa 450 ml e verrà realizzato con le stesse modalità e dimensioni della parte 1 del percorso. Questo tratto intercetta il depuratore e il relativo canale. Il progetto prevede qui un solaio cementizio per il superamento dello stesso e la posa in opera di un cancello in ferro zincato per l'accesso controllato al depuratore.

Il tratto 1° parte 4 misura circa 200 ml e per la configurazione non pianeggiante del terreno esistente sarà realizzato con le modalità della parte 2 compensando la parte di scavo a monte con riporto a valle in modo da trovare una quota intermedia per la percorrenza ciclabile.

Il tratto 1° parte5 misura circa 140 ml ed il progetto prevede la realizzazione del percorso come la parte 1 e 3 e secondo le indicazioni prescritte dall'Anas (per la parte di proprietà è Anas) .

Lungo il percorso sarà realizzata anche una nuova recinzione per la salvaguardia dell'area Interportuale e la pista sarà poi adeguatamente segnalata con cartelli e la tabellazione a norma come prevista dal Progetto Masterplan del distretto Ciclo-turistico della Vallesina.

2° tratto: parte esistente della pista su strada comunale "Coppetella". - In questo tratto la pista è di tipo promiscuo su stradina podereale esistente: bici-auto – con il progetto si realizzerà un'adeguata segnaletica di limitazione della velocità a 30 Km orari al fine di aumentarne la sicurezza.

3° tratto: Collegamento con il Comune di Agugliano - Questo tratto di pista insiste in parte su stradine esistenti pubbliche (un tratto demaniale) in parte di proprietà privata – ditte Honorati e Edil Scavi per le quali con DCC n. 13 del 15/01/2016, il Consiglio Comunale ha proceduto alla costituzione di tre servitù permanenti di passaggio a favore del Comune di Jesi. In questa parte del percorso gli interventi previsti sono la segnaletica verticale e nella parte privata della ditta Edilscavi, la realizzazione di un barra in ferro per condizionare il passaggio dei ciclisti tra gli orari vietati e permessi come stabilito dallo schema di convenzione.

4° Tratto: Attraversamento del fiume Esino – Il ponte è stato ricostruito dalla ditta Edilscavi. Questo costituisce il passaggio obbligato per il collegamento con il territorio del Comune di Agugliano. Il ponte è utilizzato dai mezzi della ditta Edilscavi ed il passaggio delle bici, per motivi di sicurezza non potrà essere contestuale a quello dei mezzi per tanto al momento il passaggio sarà disponibile nei giorni ed orari di chiusura dell'attività.

QUADRO ECONOMICO :

<u>Importo lavori compresi oneri per la sicurezza e manodopera</u>	€ 57.960,29
<u>Somme a disposizione</u>	
IVA 10% sui lavori	€ 5.796,03
Incentivo - D.lgs. 163/2006	€ 1.159,21
Importo forfettario per Servitù	€ 37.000,00
Segnaletica verticale ed orizzontale	€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 270,63
	=====
Somme a disposizione	€ 46.225,87
<hr/> TOTALE	€ 104.186,16

Architetto Matteo Cinti