



COMUNE DI JESI
PROVINCIA DI ANCONA



COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE 1° stralcio

Progetto esecutivo

ELABORATO:

ANALISI PREZZI

aree esterne-demolizione edifici

I Progettisti

Ing. Manuela Marconi

B 05.1

SCALA

DATA

feb 2019

NOME FILE

REVISIONE

00

VISTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Manuela Marconi

VISTO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO OO.PP.
Arch. Francesca Sorbatti

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE

Realizzazione di pavimentazione rigida esterna in calcestruzzo

NP 01		ANALISI DEI PREZZI			
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
indagine mercato	Realizzazione di pavimentazione rigida esterna in calcestruzzo spessore 20 cm, ccon cls Rck 350 N/mm ² , classe esposizione XF3 consistenza S3, con armatura diffusa in fibre polipropileniche strutturali in quantità di kg/mc 1,5 e doppia rete maglia d 6 15x15 posta all'estradosso della lastra e profondità 7 cm. Sono compresi: armatura di rinforzo con 4 barre d10 L 100 su ogn spigolo, strato di scorrimento in polietilene, i giunti di dilatazione maglia 3,5x3,5 eseguiti con tagliagiunti a disco diamantato, applicazione di antievaporante,lisciatura finale con frattazzatrici a pale multiple fino alla perfetta costipazione del massetto, sigillatura finale dei giunti mediante asportazione di giunto preformato in pvc e successiva saturazione mediante resina monocomponente postata in opera previa pulizia e fondo giunto. Completa di dosso in calcestruzzo perimetrale	mq	1,00	35,00	35,00
	totale				35,00
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	35,00	0,00
	totale				
TOTALE 1		mq	euro		35,00
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato				25,20	0,00
Operaio qualificato				23,48	0,00
Operaio comune				21,15	0,00
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					
autocarro con cassone portata fino a 30 000 kg Rif. PR 28 01 003 011					0,00
c) Materiali					
					0,00
					0,00
TOTALE a+b+c		mq	euro		0,00
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		0,00
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		0,00
SICUREZZA		%	3		0,00
TOTALE 2		mq	euro		0,00
TOTALE Voce (1+2)		mq	euro		35,00
di cui sicurezza		mq		euro	0,70
incidenza manodopera		mq		euro	14,00

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL					
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
IMPIANTO DI TRATTAMENTO ACQUE DI PRIMA PIOGGIA					
NP 02			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	totale				0,00
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	0,00	0,00
	totale				
TOTALE 1		a corpo		euro	0,00
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
	Operaio specializzato			25,20	0,00
	Operaio qualificato			23,48	0,00
	Operaio comune			21,15	0,00
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					
					0,00
					0,00
c) Materiali					
IMPIANTO DI TRATTAMENTO ACQUE DI PRIMA PIOGGIA NUOVO PIAZZALE (come da specifica di progetto) fornitura e posa in opera compreso trasporto e scarico		a corpo	1,000	11704,50	11704,50
TOTALE a+b+c		a corpo	euro		11704,50
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		1521,59
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		1322,61
TOTALE 2		ml		euro	14548,69
TOTALE Voce (1+2)		a corpo		euro	14.548,69
di cui sicurezza		a corpo		euro	290,97
incidenza manodopera		a corpo		euro	4.364,61

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL					
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
LAVORAZIONE PER ATTRAVERSAMENTO MURO SU VIALE DON MINZONI PER SPOSTAMENTO CONDOTTA MULTISERVIZI					
NP 25			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
					0,00
	totale				0,00
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	0,00	0,00
	totale				
TOTALE 1			euro		0,00
LAVORAZIONE PER ATTRAVERSAMENTO MURO SU VIALE DON MINZONI PER SPOSTAMENTO CONDOTTA MULTISERVIZI					
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato		h	8,000	25,20	201,60
Operaio qualificato		h	8,000	23,48	187,84
Operaio comune		h	4,000	21,15	84,60
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					0,00
					0,00
c) Materiali					
					0,00
					0,00
TOTALE a+b+c		a corpo	euro		474,04
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		61,63
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		53,57
TOTALE 2		ml	euro		589,23
TOTALE Voce (1+2)		a corpo	euro		589,23
di cui sicurezza		a corpo		euro	11,78
incidenza manodopera		a corpo		euro	353,54

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL					
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
FORNITURA E POSA IN OPERA RECINZIONE A LASTRA E PALI IN C.A.V.					
NP 27			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con		elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato			
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
					0,00
	totale				0,00
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	-	0,00
	totale				
TOTALE 1		ml		euro	0,00
Esecuzione di recinzione con muro prefabbricato H 2,00 ml eseguito mediante la fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cls con parete liscia cm 200x50x4 fornite in pacchi reggettati, pilastri prefabbricati da cm 18x15 H 250 con doppio incasso compreso trasporto e posizionamento in cantiere su incassi già predisposti su muro in cls, malta cementizia per allettamento colonne e piombatura, trasporto al cantiere e autogru' per posizionamento in opera sia delle colonne che dei pannelli .					
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato		h/ml	0,400	25,20	10,08
Operaio qualificato		h/ml	0,400	23,48	9,39
Operaio comune		h/ml	0,300	21,15	6,35
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					
scarico gru e posizionamento Rif PR marche 28.02.002.001		h/ml	0,500	57,68	28,84
trasporto		ml	1,000	12,50	12,50
c) Materiali					
lastre h 0,5 lunghezza 2 mt (19 €/2 ML) X 4		ml	1,000	38,00	38,00
pali h 2,4 m per		ml	1	25,00	25,00
Materiali per sigillatura		ml	1	3,13	3,13
TOTALE a+b+c		ml		euro	133,28
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		17,33
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		15,06
TOTALE 2		ml		euro	165,67
TOTALE Voce (1+2)		ml		euro	165,67

di cui sicurezza

euro	3,31
------	-------------

incidenza manodopera

euro	25,82
------	--------------

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
incremento alla voce 21.07.002 (fornitura inerti di recupero) per trasporto alla distanza > 5 km					
NP 29			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
28 01 003 011	autocarro con cassone portata fino a 30 000 kg Rif. PR 28 01 003 011	h	0,03	40,84	1,23
	totale				1,23
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	1,23	0,00
	totale				
TOTALE 1		mc		euro	1,23
incremento alla voce 21.07.002 (fornitura inerti di recupero) per trasporto alla distanza > 5 km					
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato				25,20	0,00
Operaio qualificato				23,48	0,00
Operaio comune				21,15	0,00
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					
c) Materiali					
					0,00
					0,00
TOTALE a+b+c		mc		euro	0,00
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		0,00
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		0,00
SICUREZZA		%	3		0,00
TOTALE 2		ml		euro	0,00
TOTALE Voce (1+2)		mc		euro	1,23
di cui sicurezza		mc		euro	0,02
incidenza manodopera		mc		euro	0,74

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL					
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
TRASPORTO MATERIALE DI FORNITURA DELLA STAZIONE APPALTANTE (PROVENINEZA PARCO MATTEI)					
NP 31			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	TRASPORTO MATERIALE DI FORNITURA DELLA STAZIONE APPALTANTE (PROVENINEZA PARCO MATTEI). Trasporto tramite autocarro, da parco mattei (comune di jesi viale don minzoni) al centro ambiente, del materiale inerte stabilizzato. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. (Rif. PR Marche 02.01.007)	mc	1,00	2,31	2,31
	totale				2,31
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	2,31	0,00
	totale				
TOTALE 1		ml	euro		2,31
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato				25,20	0,00
Operaio qualificato				23,48	0,00
Operaio comune				21,15	0,00
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					
					0,00
					0,00
c) Materiali					
					0,00
					0,00
					0,00
TOTALE a+b+c		mc	euro		0,00
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		0,00
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		0,00
TOTALE 2		ml	euro		0,00
TOTALE Voce (1+2)		mc	euro		2,31
di cui sicurezza		mc		euro	0,05
incidenza manodopera		mc		euro	0,09

COMUNE DI JESI-JESI SERVIZI SRL					
COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE					
DEMOLIZIONE TOTALE FABBRICATI DI TIPO SEMPLICE ISOLATI					
NP 33			ANALISI DEI PREZZI		
Computo con elenco prezzi di Appalto/preventivi indagine mercato					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	Demolizione totale di fabbricati. Demolizione totale, vuoto per pieno, di fabbricati e residui di fabbricati, anche pericolanti, da eseguire fino ad un'altezza di m. 10,00. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; a demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate ad altre o a ridosso di fabbricati o parte di fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, con esclusione di aggetti, cornici e balconi, moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano inferiore, se interrato o seminterrato, si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione. (L'unità di misura è il m³ calcolato vuoto per pieno). Per edifici isolati di tipo semplice fuori dai centri urbani. (Rif. PR Marche 02.03.001.001 adeguata per tipo semplice)	mc	1,00	11,00	11,00
	totale				11,00
	maggiorazione per difficoltà esecutive	%	0%	11,00	0,00
	totale				
TOTALE 1		ml	euro		11,00
Descrizione		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
a) Mano d'opera					
Operaio specializzato				25,20	0,00
Operaio qualificato				23,48	0,00
Operaio comune				21,15	0,00
b) Mezzi d'opera, attrezzature e trasporto					0,00
					0,00
c) Materiali					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTALE a+b+c		mc	euro		0,00
SPESE GENERALI SU a+b+c		%	13		0,00
UTILE D'IMPRESA SU a+b+c + spese generali		%	10		0,00
TOTALE 2		ml	euro		0,00
TOTALE Voce (1+2)		mc	euro		11,00
di cui sicurezza		mc		euro	0,15
incidenza manodopera		mc		euro	7,00